

# 齐齐哈尔市建筑业协会文件

齐建协[2023]1号

## 关于开展 2022 年度全市 优质样板、优良建设工程评选工作的通知 各有关单位：

按照齐齐哈尔市城乡和住房建设局建设工程质量管理工作统一部署，结合我市工程建设实际情况，经研究决定开展 2022 年度优质样板、优良建设工程评选工作。市建筑业协会将通过开展评选工作，评选出一批质量管理上精益求精、工匠精神效果突出的工程项目，奖优促劣，推进我市建设工程品质不断提升。现将有关事宜通知如下：

### 一、申报工程要求

1、2023 年 1 月 20 日前已取得备案证或工程质量监督报告并投入使用的竣工项目工程。

2、建设工程项目被市建管部门或各县、（市）、区建管部门认定存在拖欠工程款及劳务人员工资行为、未使用黑龙江省施工现场管理平台的不得申报。



## 二、申报条件及评价标准

1、优良工程不受面积限制。其工程结构、单位工程质量综合评价得分均应达到 85 分及其以上。

2、优质样板工程的规模：住宅工程、公用工程建筑面积中心城区 4000 m<sup>2</sup>以上，县（市）区 3000 m<sup>2</sup>以上；工业建筑面积中心城区 3000 m<sup>2</sup>以上，县（市）区 2000 m<sup>2</sup>以上。

3、市优质样板工程的工程结构质量综合评价得分不低于 90 分，单位工程质量综合评价得分达到 95 分及其以上。

4、认定标准执行《建筑工程施工质量评价标准》(GB/T50375-2016)。

5、申报优良、优质样板工程(结构优质工程)的项目经理、技术负责人、质量检查员可申报优秀项目经理、优秀技术负责人、优秀质量检查员。

## 三、申报材料：

齐齐哈尔市优质样板、优良建设工程申报表、工程竣工备案证或工程质量监督报告、竣工验收报告、施工许可证、施工过程图片（影像）、施工工程概况和施工质量、工程结构评价情况文字资料等。

## 四、申报时间及要求

1、申报时间：从现在开始，截止到 2023 年 3 月 24 日。

2、工程申报由公司负责。以分公司或项目经理部名义申报，将不予受理。



3、建设、监理、施工单位要按《建筑工程施工质量评价标准》要求，坚持标准做好自评及推荐工作。

4、各县（市）区工程申报，施工单位向当地建设工程质量安全监测中心申报，当地建设工程质量安全监测中心初评汇总后，统一报市建筑业协会。

5、市中心城区工程申报，市建设工程质量安全监测中心相关职能监督科室负责审核，市建设工程质量安全监测中心评定符合评价标准后再向市建筑业协会推荐。

6、申报表要求一律打字，采用 PDF 格式，工程名称、单位名称、姓名等必须校对准确，以“企业名称+申报负责人姓名+联系电话”命名，上传至市协会邮箱 [qqhejzyxh@163.com](mailto:qqhejzyxh@163.com)。

## 五、复评时间

2023 年 4 月初开始至 2023 年 4 月 30 日结束。

## 六、组织与评选公布

1、市优质样板工程、优良工程评选由齐齐哈尔市建筑业协会组织专家组评价。

2、评价结果由齐齐哈尔建筑业协会发表彰文件，并将评选结果上报齐齐哈尔市住房和城乡建设局备案。

附件 1：齐齐哈尔市优质样板、优良建设工程申报表

附件 2：齐齐哈尔市工程建设优秀项目经理申报表



附件 3：齐齐哈尔市工程建设优秀技术负责人申报表

附件 4：齐齐哈尔市工程建设优秀质量检查员申报表



附件 1

齐 齐 哈 尔 市  
优 质 样 板、优 良 建 设 工 程

# 申 报 表

工程名称：\_\_\_\_\_

申报单位：\_\_\_\_\_

申报时间：\_\_\_\_\_

齐齐哈尔市建筑业协会监制



## 填 表 说 明

- 1 工程名称、建设、勘察、设计、施工、监理等单位名称必须填写全称。地址、邮编及联系人、电话必须详细填写。
- 2 专业承包单位必须是承担的工程量达到 15% 以上的单位。
- 3 建筑面积（工程量）按不同工程类型填写。如建筑、道路工程填写面积平方米、管道工程填写延长米与管径。
- 4 结构工程获奖情况：填写是否为市结构优质工程。
- 5 优质样板、优良建设工程质量评价：由建设单位项目负责人组织监理、施工单位总工程师及现场总监理工程师、施工技术负责人检查评定，并加盖公司技术章。
- 6 本申报表一式二份。



工程名称					
工程地址					
建筑面积 (工程量)		工程造价		结构形式	
开工时间		竣工时间		层数	
竣工备案日期		竣工备案文件及编号		优秀设计证明文件及编号	
结构工程获奖情况					
施工单位	总包单位名称				
	项目经理	技术负责人		质量负责人	
	专业承包单位			专业承包内容	
监理单位				总监理工程师	
建设单位					
勘察单位					
设计单位					
工程照片					



**工程结构质量综合评价表**

序号	检查项目	地基与基础工程 评价得分 (含地下防水层)		主体结构工程 评价得分		备注
		应得分	实得分	应得分	实得分	
1	性能检测	40		40		
2	质量记录	40		30		
3	尺寸偏差及限值实测	10		20		
4	观感质量	10		10		
5	合计	(100)		(100)		
6	各部位权重值实得分	A=地基与桩基工 程评分×0.10=		B=结构工程评分 ×0.40=		
7	<p>工程结构质量评分 (<math>P_s</math>):</p> <p><math>P_s = A + B/0.5</math></p> <p><math>P_s = A + (B_1 + B_2 + B_3)/0.5</math></p> <p><math>P_s = A + B/0.5 \times 0.95 + G \times 0.05</math></p> <p>建设单位 (盖章)    评价人员:</p> <p>监理单位 (盖章)    评价人员:</p> <p>施工单位 (盖章)    评价人员:</p> <p style="text-align: right;">年    月    日</p>					





## 单位工程质量综合评价表

序号	检查项目	地基及桩基工程评价得分（含地下防水层）		主体结构工程评价得分		屋面工程评价得分		装饰装修工程评价得分		安装工程评价得分		节能工程评价得分		备注
		应得分	实得分	应得分	实得分	应得分	实得分	应得分	实得分	应得分	实得分	应得分	实得分	
1	性能检测	40		40		40		30		40		40		
2	质量记录	40		30		20		20		20		30		
3	尺寸偏差及限值实测	10		20		10		10		10		10		
4	观感质量	10		10		30		40		30		20		
5	合计	100		100		100		100		100		100		
6	各部位权重值实得分	A=地基及桩基工程评分×0.10=		B=结构工程评分×0.40=		C=屋面工程评分×0.05=		D=装饰装修工程评分×0.15=		E=安装工程评分×0.20=		F=节能工程评分×0.10=		
7	<p>单位工程质量评分（Pc）  <math>P_c = A + B + C + D + E + F + G</math></p> <p>建设单位（盖章）    评价人员： _____</p> <p>监理单位（盖章）    评价人员： _____</p> <p>施工单位（盖章）     评价人员： _____</p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">年    月    日</p>													



单位	意见	通讯地址 及邮编	联系人 及电话
使用单位 (物业管理部 门)	<p style="text-align: center;">公 章 负责人签字： 年 月 日</p>		
建设单位	<p style="text-align: center;">公 章 负责人签字： 年 月 日</p>		
监理单位	<p style="text-align: center;">公 章 负责人签字： 年 月 日</p>		
施工单位	<p style="text-align: center;">公 章 负责人签字： 年 月 日</p>		
勘察单位	<p style="text-align: center;">公 章 负责人签字： 年 月 日</p>		
设计单位	<p style="text-align: center;">公 章 负责人签字： 年 月 日</p>		



市建设工程质量安全监测中心审核或县（市）区工程质量监督机构推荐意见：

公章  
负责人签字：

年 月 日

市建管部门、县（市）区建管部门意见

公章  
负责人签字：

年 月 日

市专家组综合评价意见：

专家组长签字：

年 月 日

市建筑业协会意见：

公章  
负责人签字：

年 月 日





附件 3

## 齐齐哈尔市工程建设优秀 技术负责人申报表

申报单位：

申报人姓名		性 别		学 历	
出生年月		政 治 面 貌		专 业	
申报人电话		建造师 执业资格		职 称	
申报人邮箱		所在企业 任职年限		任职技术 负责人年 限	
所在单位 名称				资质类别 /等级	
申报人 通讯地址				邮 编	
工作经历：					
所在单位意见：					
<p>经我单位审核，_____同志符合“齐齐哈尔市工程建设优秀技术负责人”奖申报条件，同意其参与评选。</p> <p style="text-align: right;">签章：_____</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>					
评审委员会意见：					
年 月 日					
市建筑业协会意见：					
<p>经审核，该同志符合齐齐哈尔市工程建设优秀技术负责人奖评选条件，同意其为“优秀技术负责人”</p> <p style="text-align: right;">签章：_____</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>					



附件 4

## 齐齐哈尔市工程建设优秀质量检查员申报表

申报单位：

申报人姓名		性 别		学 历	
出生年月		政 治 面 貌		专 业	
申报人电话		建 造 师 执 业 资 格		职 称	
申报人邮箱		所 在 企 业 任 职 年 限		任 职 质 量 检 查 员 年 限	
所在单位名称				资 质 类 别 / 等 级	
申报人通讯地址				邮 编	
工作简历：					
所在单位意见：  经我单位审核，_____同志符合“齐齐哈尔市工程建设优秀质量检查员”奖申报条件，同意其参与评选。  签章：  年 月 日					
评审委员会意见：  年 月 日					
市建筑业协会意见： 经审核，该同志符合齐齐哈尔市工程建设优秀质量检查员奖评选条件，同意其为“优秀质量检查员”  签章：  年 月 日					

